

Подведение итогов собрания

Для того, чтобы подвести итоги общего собрания собственников помещений в МКД, нужно (п.п. 16-18 разд. VI Приказа Минстроя РФ от 31.07.2014 № 411/пр):

- Оформить протокол

После того как решения собственников, пожелавших принять участие в собрании, приняты и произведён подсчёт голосов, необходимо оформить результаты собрания протоколом (ч. 1 ст. 46 ЖК РФ).

- Уведомить собственников о результатах собрания

Когда были подведены итоги собрания – подсчитаны голоса, приняты или не приняты решения по каждому вопросу – необходимо уведомить о результатах собрания собственников помещений (ч. 3 ст. 46 ЖК РФ).

- Передать документы ОСС

Решения и протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме являются официальными документами. Инициатор собрания передаёт подлинники документов в УО, в правление ТСЖ, ЖК или ЖСК, а затем УО передаёт документы в орган ГЖН.